

Budapest XIII. bezirk**49 900 000 HUF**

XIII. kerület Váci út egyik közkedvelt részén, ahonnan pár percre folyik a Duna, és a Belváros is elérhető 12 perc alatt, eladóvá vált egy karbantartott téglalapítész, liftes társasház, 8. emeletén lévő, 50 m²-es, 2 különnyíló szobás, gardróbos, új hő- és hangszigetelt műanyag ablakos, redőnyös, napsütötte, nagyon világos, ablakos konyhás, gardróbos, saját tárolós, nagyon jó elosztású lakás.

A lakáshoz tartozik egy közös és egy saját tároló is kizárólagos használatra. A társasház mögött egy csendes parkban játszótér áll a családok rendelkezésére, és karnyújtásnyira van minden üzlet a napi szintű bevásárláshoz is.

A ház körül a parkolás mindig könnyű és biztonságos. A társasház lakóközössége udvarias, kedves és barátságos, a lift kitűnő állapotú, a lépcsőház karbantartott.

Családoknak, pároknak, egyedülállóknak és befektetőknek is ideális választás ez a lakás. Jelenleg albérlők lakják, akik adott esetben szívesen maradnának. Amennyiben az új Tulajdonosnak igénye lenne rá, úgy az Eladó vállalja egy új konyhabútor elkészítését is!

Hívjon bizalommal, állok szíves rendelkezésére!

F.E.

**Farkas Eszter****+36-20-217-7779**e.farkas@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	334056
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	50 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1980
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m
Gemeinsame Gebühren	9000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

