

Budapest XIII. Cartier**49 900 000 HUF**

XIII. kerület Váci út egyik közkedvelt részén, ahonnan pár percre folyik a Duna, és a Belváros is elérhető 12 perc alatt, eladóvá vált egy karbantartott téglalapítvány, liftes társasház, 8. emeletén lévő, 50 m²-es, 2 különnyíló szobás, gardróbos, új hő- és hangszigetelt műanyag ablakos, redőnyös, napsütötte, nagyon világos, ablakos konyhás, gardróbos, saját tárolós, nagyon jó elosztású lakás.

A lakáshoz tartozik egy közös és egy saját tároló is kizárólagos használatra. A társasház mögött egy csendes parkban játszótér áll a családok rendelkezésére, és karnyújtásnyira van minden üzlet a napi szintű bevásárláshoz is.

A ház körül a parkolás mindig könnyű és biztonságos. A társasház lakóközössége udvarias, kedves és barátságos, a lift kitűnő állapotú, a lépcsőház karbantartott.

Családoknak, pároknak, egyedülállóknak és befektetőknek is ideális választás ez a lakás. Jelenleg albérlők lakják, akik adott esetben szívesen maradnának. Amennyiben az új Tulajdonosnak igénye lenne rá, úgy az Eladó vállalja egy új konyhabútor elkészítését is!

Hívjon bizalommal, állok szíves rendelkezésére!

F.E.

**Farkas Eszter****+36-20-217-7779**e.farkas@gdn-ingatlan.hu

Identificare	334056
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafata	50 m ²
Camere	2 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Termoficare
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.7 m
Costuri comune	9000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

