

**Budapest XI. Cartier Sasad****650 000 HUF**

Sasad legszebb részén, csendes utcában kiadó a fotókon látható 128 négyzetméteres, nappali+3 hálószobás, belső kétszintes, nagy teraszos lakás, kerthasználattal, elektromos töltővel felszerelt dupla garázzsal és rendkívül alacsony rezsivel, közös költség nélkül.

A klimatizált, hőszivattyús fűtésű, minden tekintetben telefonos applikációról is működő lakás 3 rétegű új nyílászárókkal, távirányítású redőnyökkel, szúnyoghálóval ellátott. Alsó szintjén nagy amerikai konyhás nappali-étkező, kamra, zuhanyzó, szauna, mosókonyha, wc és terasz, a felső szinten 3 hálószoba, sarokkádas, fürdőszoba wc-vel, bide-vel és szintén egy terasz található. A legalsó szinten lakáshoz tartozik egy 30 négyzetméteres önálló lakrész, ez is és a dupla garázs is benne van a bérleti díjban.

Ugyanennek a háznak az földszintjén két hónap múlva, teljes felújítás után kiadó lesz egy 75 négyzetméteres, kertkapcsolatos lakás is, szintén nagyon alacsony rezsivel, közös költség nélkül 350/hó bérleti díjért.

Amennyiben felkeltette érdeklődését és szeretné személyesen is látni, várom hívását a hét bármely napján.

**Semsei Csaba****+36-70-271-6369**

cs.semsei@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                  |
|---------------------|----------------------------------|
| Identificare        | 367426                           |
| Tip                 | închiriere - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 120 m²                           |
| Balcon/Terasă       | 15 m²                            |
| Camere              | 3 Camere                         |
| Vedere              | Vedere spre grădină              |
| Stare               | Renovat                          |
| Structură           | Caramida                         |
| Încălzire           | Gaz                              |
| Parcare             | Garaj Propriu                    |
| Bucătărie deschisă  | Da                               |
| Acces la grădină    | Da                               |
| Ultimul etaj        | Da                               |
| An construcție      | 2000                             |
| Orientare           | Sud Est                          |
| Înălțime interioară | 2.6 m                            |
| Duplex              | Nu                               |

**ÎNCHIRIERE**

