

**Budapest XVIII. микрорайон Újépítésű ikerház
Szemeretelepen****109 900 000 HUF**

Eladó Pestszentlőrincen a Szemeretelep, csendes, vadregényes, családi házas részén található egy belső kétszintes új építésű ikerház, 135 nm-es lakása, egy 348 nm-es telken. Fiatal családok gyermekekkel, vagy nagyobb családok részére, nagyon kedvező feltételekkel!

Minden állami támogatás, CSOK PLUSZ, illetékmentesség igénybe vehető a ház paramétereinek alapján!

A ház megálmodóinak, tervezőinek, nagyon fontos a környezettudatosság és a megújuló energia használatának az ökolábnyom tudatosításának a fontossága.

A ház egy kevésbé forgalmas utcában található, aminek a vége zsákutca.

Az infrastruktúra kiváló, minden megtalálható a közelben, akár gyalogosan is, (piac, étterem, cukrászda, a Lőrincz Center, gyógyszertár, orvosi rendelők)

Az ingatlannal szemben nagy zöldterület található.

Az ikerház egyik felét már értékesítették.

Gépkocsival egy lakáskapcsolatos garázsban parkolhatunk, aminek a mérete 25 négyzetméter, a kertből is van külön bejárata.

Az alsó szinten található: előszoba 9,45 nm, zuhanyzós fürdőszoba a bejárat mellett, lépcső alatti tároló, és egy amerikai konyha, ...

**Semsei Csaba****+36-70-271-6369**

cs.semsei@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	367587
Түре	Продается - Совмещенный дом
Площадь	135 m ²
балкон/терраса	5 m ²
Комната	5 Комната
Участок	348 m ²
вид	Уличная
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Электрическое
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2023
Inner height	2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

