

Erdőkertes új építésű családi ház

79 000 000 HUF

Erdőkertes, 680 m2 telken eladó, egy most épülő, bruttó 125 m2-es, nettó 110 m2, 4 szoba +amerikai konyhás nappalis, családi ház! Csendes, családias környezet jó megközelíthetőséggel.

Az ingatlan helyiségei: amerikai konyhás nappali, 4 szoba, előszoba, fürdő wc-vel, háztartási helység (zuhanyal és wc-vel), terasz.

Helyiséglista:

- Előszoba 5,10 m2
- nappali-étkező 25,42 m2
- konyha 10,56 m2
- kamra 1,49 m2
- wc 1,45 m2
- szoba 10,80 m2
- szoba 12,60 m2
- szoba 12,30 m2
- szoba 12,00 m2
- fürdőszoba 7,20 m2
- HH 4,80 m2

Az ingatlan minőségi alapanyagok felhasználásával épül, a kivitelező számos referencia munkája megtekinthető a közelben. A ház homlokzati falai 30-as PTH téglából épülnek, melyre 12 cm grafitos dryvit szigetelés kerül. A tető beton cseréppel fedett. 3 rétegű, 5 légkamrás üvegezéssel ellátott ablakok, a fűtés és melegvíz korszerű kondenzációs kazánnal ellátott, padlófűtéssel és a szobákban radiátoros hőleadással. A fűtés kérhető padlófűtéssel vagy hőszivattyúval is. A ház fa földémes, tető Bramac cseréppel lesz fedve. Födém szigetelés 20 cm ...

Идентификация	367641
Тип	Продается - Частный дом
Площадь	130 m²
балкон/терраса	20 m²
Комната	5 Комната
Участок	680 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2024
Inner height	2.8 m



Semsei Csaba
+36-70-271-6369

cs.semsei@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

